



2727 COWORKING / RECHERCHE ET CONSEILS PRATIQUES

PME MTL : services gratuits et financement à Montréal

Find a practical home for your work at 2727 Coworking in Montreal. Explore private offices, day workspaces and meeting rooms, plus business-address and virtual-mailbox services for your company.

Publié par 2727 Coworking · 2026-10-29 · pme mtl · pme mtl financement · soutien entrepreneurs montréal

Article original : <https://2727coworking.com/articles/fr/pme-mtl-reseau-soutien-entrepreneurs-montreal-mentorat-financement>



Dans cet article

1. PME MTL en bref
2. Six pôles : lequel vous dessert ?
3. L'accompagnement sans frais : ce que vous pouvez demander
4. Les prêts : Fonds PME MTL et FLS Montréal
5. La subvention : Fonds Entrepreneuriat commercial
6. Les autres programmes et ce qui est exclu
7. Nouveaux arrivants : à quoi vous avez accès
8. Comment préparer votre premier rendez-vous
9. Questions fréquentes

PME MTL en bref

PME MTL se présente comme « le réseau de soutien aux entreprises de la Ville de Montréal depuis 2015 » ([PME MTL](#), [Notre mission](#)). Concrètement, c'est la porte d'entrée municipale pour deux choses :

- **de l'accompagnement** (conseils, revue de plan d'affaires, orientation vers les bons partenaires), et
- **du financement** (prêts et, pour certains projets, subventions).

Selon sa FAQ, « l'ensemble des services offerts à la communauté entrepreneuriale et aux entreprises sont sans frais » ([PME MTL](#), [FAQ](#)). Le financement, lui, est un prêt à rembourser ou une subvention soumise à des conditions ; il n'est jamais automatique.

Le réseau affirme avoir versé 252,5 M\$ en soutien aux entrepreneurs depuis 2015 et accompagner 3 500 entreprises par année ([PME MTL](#), [Accompagnement](#)).

Pour qui ? La FAQ précise qu'il faut « avoir une entreprise située sur l'île de Montréal ou envisager s'y installer » ([FAQ](#)). Les services s'adressent aux entreprises privées comme aux entreprises d'économie sociale (OBNL, coopératives).

Cet article décrit l'offre publiée sur [pmemtl.com](#), vérifiée le 28 octobre 2026. Les pages du réseau ne sont pas datées, et les enveloppes de subvention dépendent des fonds disponibles dans chaque pôle.

Six pôles : lequel vous dessert ?

Le réseau est découpé en six pôles territoriaux. On s'adresse au pôle de l'arrondissement ou de la ville où se trouve l'entreprise ([PME MTL](#), [Grand Sud-Ouest](#)) :

Pôle	Territoire desservi
1. Ouest-de-l'Île	Beaconsfield, Baie-D'Urfé, Dollard-Des Ormeaux, Dorval, Kirkland, Pointe-Claire, Sainte-Anne-de-Bellevue, Senneville ; arrondissements de Lachine, L'Île-Bizard–Sainte-Geneviève et Pierrefonds-Roxboro
2. Centre-Ouest	Ahuntsic-Cartierville, Saint-Laurent ; Côte-Saint-Luc, Hampstead, Montréal-Ouest, Mont-Royal
3. Grand Sud-Ouest	LaSalle, Le Sud-Ouest, Verdun
4. Centre-Ville	Côte-des-Neiges–Notre-Dame-de-Grâce, Plateau-Mont-Royal, Outremont, Ville-Marie ; Westmount
5. Centre-Est	Villeray–Saint-Michel–Parc-Extension, Rosemont–La Petite-Patrie, Mercier–Hochelaga-Maisonneuve
6. Est-de-l'Île	Anjou, Montréal-Nord, Rivière-des-Prairies–Pointe-aux-Trembles, Saint-Léonard ; Montréal-Est

Griffintown relève du pôle Grand Sud-Ouest, puisque le quartier fait partie de l'arrondissement du Sud-Ouest ([Ville de Montréal](#), [Le Sud-Ouest](#)). Attention au piège du nom : une entreprise de l'arrondissement de **Lachine** relève de l'Ouest-de-l'Île, pas du Grand Sud-Ouest, même si le canal de Lachine traverse les deux.

Le site de PME MTL offre une recherche par code postal pour trouver le bon pôle.

Ce que met de l'avant le pôle Grand Sud-Ouest

Le pôle décrit son territoire comme un carrefour porté par les industries créatives et culturelles, la fabrication légère et les technologies propres, avec sept artères commerciales et la proximité du canal de Lachine (PME MTL, Grand Sud-Ouest). Il pilote notamment la vision **Canal de Lachine 4.0**, qui vise à revitaliser le corridor industriel reliant Lachine, LaSalle, le Sud-Ouest et Verdun. Un appel de projets en aménagement offre jusqu'à 50 000 \$ pour des projets d'aménagement du domaine public et privé sur ce territoire (PME MTL, Financement).

L'accompagnement sans frais : ce que vous pouvez demander

La page Accompagnement présente les services offerts par thème (PME MTL, Accompagnement) :

Service	Pour qui
Démarrage	Projet d'entreprise à lancer
Croissance	Entreprise en activité qui veut accélérer
Transfert	Cédants et repreneurs d'une PME
Soutien à l'innovation	Projets de R-D et d'innovation
Pratiques durables	Transition socioécologique, accès à de nouveaux marchés
Économie sociale	OBNL, coopératives
Développement industriel	Entreprises manufacturières
Commerce de détail	Commerces de proximité

S'y ajoutent des initiatives ponctuelles : un programme d'accompagnement en transformation numérique (Circuit numérique), le Parcours PME Durable Montréal, et un accompagnement face aux tarifs douaniers américains (même page).

Le plan d'affaires. La FAQ précise ce qu'un spécialiste peut faire à partir du matériel que vous aurez préparé : commenter certains éléments et suggérer des améliorations, repérer ce qu'il faut bonifier pour viser les sources de financement possibles, donner un avis sur la faisabilité du projet et vous aider à l'inscrire dans la dynamique économique locale. La FAQ ajoute qu'ils ne peuvent « garantir le succès de votre entreprise » (FAQ). Les experts peuvent aussi vous rencontrer pour discuter de vos prévisions financières, et vous orienter vers des ressources pour une étude de marché (même source).

Autrement dit : PME MTL ne rédige pas votre plan à votre place. Arrivez avec un brouillon.

Les prêts : Fonds PME MTL et FLS Montréal

Ce sont les deux fonds de prêt « généralistes » du réseau, offerts dans tous les pôles, aux entreprises privées comme aux entreprises d'économie sociale (PME MTL, Fonds PME MTL et FLS Montréal).

	FLS Montréal	Fonds PME MTL
Montant maximal	150 000 \$	300 000 \$
Terme	Variable	Variable
Taux d'intérêt	Selon le risque	Selon le risque

PME MTL ne publie ni grille de taux ni terme maximal : la page des fonds indique seulement « terme variable » et « taux d'intérêt variant en fonction du risque ». Le taux et le terme sont fixés dossier par dossier par le comité d'investissement, et figurent dans l'offre de prêt. Aucun délai de traitement n'est publié non plus.

Dépenses admissibles : fonds de roulement ; immobilisations corporelles et incorporelles (sauf immobilier) ; frais de commercialisation ; acquisition d'une entreprise (relève et transfert) ; frais de brevet ou de protection de la propriété intellectuelle ; prototypage (seulement dans les entreprises déjà en opération).

Conditions d'admissibilité publiées par PME MTL :

1. avoir son établissement d'affaires à Montréal et son siège social au Québec ;
2. être légalement constituée et inscrite au Registre des entreprises du Québec (REQ) ;
3. présenter un plan d'affaires ou un sommaire de projet, avec des états financiers à jour ou prévisionnels et une section sur la démarche stratégique en développement durable ;
4. démontrer l'expérience, les connaissances et les aptitudes de gestion de l'entrepreneur ;
5. assurer une mise de fonds d'au moins 20 % du coût total du projet ;
6. avoir la citoyenneté canadienne ou la résidence permanente.

Les demandes jugées admissibles sont soumises au comité d'investissement commun (CIC) du pôle, qui décide (même source).

Pour les projets innovants, le Fonds d'Investissement innovation peut être combiné au Fonds PME MTL, « sans excéder 450 000 \$ » ([PME MTL, Financement](#)).

Exemple : calculer la mise de fonds

Illustratif. Un studio de design de Griffintown veut ouvrir une deuxième ligne de services. Coût total du projet : 90 000 \$ (équipement, mise en marché, fonds de roulement pour six mois).

Élément	Montant
Coût total du projet	90 000 \$
Mise de fonds minimale (20 %)	18 000 \$
Montant maximal à financer par d'autres sources	72 000 \$

Les 72 000 \$ peuvent venir d'un prêt PME MTL, d'une banque, d'une autre organisation ou d'une combinaison. La FAQ note que les fonds de PME MTL « constituent souvent un levier pour la réalisation d'un montage financier » et que ses spécialistes peuvent aider à l'élaborer avec d'autres partenaires ([FAQ](#)). Le montant réellement accordé, le terme et le taux dépendent de l'analyse du comité.

La subvention : Fonds Entrepreneuriat commercial

C'est l'aide non remboursable la plus connue du réseau, mais elle vise un public précis : les commerces **ayant pignon sur rue** (PME MTL, Fonds Entrepreneuriat commercial).

- **Montant** : subvention maximale de 25 000 \$ par période de 12 mois, selon la nature du projet et le territoire.
- **Part du projet** : au plus 80 % du coût total.
- **Projets visés** : implantation d'un nouveau commerce qui répond à une demande, croissance, rétention du commerce sur une rue commerciale, modèle plus attractif et résilient.

Conditions principales (même source) :

- citoyenneté canadienne, résidence permanente **ou certificat de sélection du Québec (CSQ)** ;
- immatriculation au REQ, établissement d'affaires à Montréal et siège social au Québec ;
- certificat d'occupation et permis requis obtenus ;
- **espace de vente sur rue** destiné à la vente de biens ou de services au public ;
- aucune dette envers l'État en vertu des lois fiscales ;
- plan d'affaires ou sommaire de projet, et prévisions financières sur au moins deux exercices complets ;
- mission de compilation des états financiers des deux derniers exercices (ou du premier exercice pour une entreprise de moins de deux ans) ;
- mise de fonds d'au moins 20 % ;
- aucune autre contribution de PME MTL pour le même projet.

PME MTL précise que l'enveloppe est restreinte, que l'admissibilité est sous réserve de la disponibilité des fonds et que le montant peut varier d'un territoire à l'autre. Un travailleur autonome qui travaille dans un bureau ou en coworking, sans vitrine sur rue, n'est donc pas la cible de ce fonds.

Les autres programmes et ce qui est exclu

La page Financement liste d'autres fonds, dont certains ne visent qu'un pôle (PME MTL, Financement) : le Fonds de développement de l'économie sociale, des fonds locaux (par exemple pour le Village dans Ville-Marie ou l'Est-de-l'Île), des appels de projets comme Canal de Lachine 4.0, et un programme d'aide d'urgence aux PME touchées par les tarifs douaniers américains, offert dans tous les pôles. La page permet de filtrer par stade (démarrage, croissance, transfert), par secteur et par territoire.

Secteurs exclus du financement. La FAQ exclut toute entreprise à caractère sexuel, religieux ou politique, ou dont les activités sont dégradantes, discriminatoires ou controversées (elle cite les jeux de guerre, le tarot, l'astrologie et les prêteurs sur gages), ainsi que les projets saisonniers, sauf si le promoteur démontre que le projet lui permet de travailler à temps plein (FAQ).

Nouveaux arrivants : à quoi vous avez accès

L'accompagnement est offert à toute entreprise située sur l'île de Montréal ou qui envisage de s'y installer, sans condition de statut publiée dans la FAQ. Le financement, lui, a des conditions de statut :

Programme	Statut exigé
Accompagnement	Aucune condition de statut publiée
Fonds PME MTL / FLS Montréal (prêts)	Citoyenneté canadienne ou résidence permanente
Fonds Entrepreneuriat commercial (subvention)	Citoyenneté, résidence permanente ou CSQ

Si vous êtes en processus d'immigration, commencez par l'accompagnement et le plan d'affaires ; le financement viendra quand votre statut le permettra. Notre [guide pour lancer une entreprise à Montréal quand on est immigrant](#) détaille les autres étapes.

Comment préparer votre premier rendez-vous

1. **Trouvez votre pôle** avec le code postal de l'entreprise.
2. **Immatriculez l'entreprise au REQ** si vous visez un prêt : c'est une condition.
3. **Préparez un sommaire d'une ou deux pages** : offre, clientèle, concurrence, besoins financiers, montant de votre mise de fonds.
4. **Apportez des prévisions financières**, même imparfaites : revenus, dépenses et flux de trésorerie mensuels sur 12 mois.
5. **Chiffrez le projet** et vérifiez que vous avez les 20 % de mise de fonds.
6. **Listez vos questions** : quels fonds pour mon stade, quel délai d'analyse, quelles garanties, quel taux ?
7. **Demandez les autres partenaires** possibles pour compléter le montage.

Les autres sources d'aide publiques au Québec sont résumées dans notre [guide sur l'aide financière aux PME](#), et les incubateurs et accélérateurs dans notre [guide des accélérateurs et subventions pour startups à Montréal](#).

Questions fréquentes

PME MTL, c'est une banque ? Non. C'est le réseau de soutien aux entreprises de la Ville de Montréal. Il gère des fonds de prêt et de subvention, mais souvent en complément d'autres financeurs.

Faut-il payer pour rencontrer un conseiller ? Non, la FAQ indique que les services sont sans frais.

Un travailleur autonome peut-il obtenir un prêt ? Pas tel quel. Les conditions des prêts exigent une entreprise « légalement constituée et inscrite au REQ ». Une entreprise individuelle est immatriculée, mais elle n'est pas « constituée » : seule une personne morale (société par actions, coopérative, OBNL) l'est. La page de la subvention commerciale, elle, vise expressément une entreprise « constituée en personne morale ou entreprise individuelle ». Le prêt suppose donc en pratique de constituer une société ; notre [guide sur le coût de constitution d'une société au Québec](#) détaille les frais.

Mon entreprise est à Laval ou sur la Rive-Sud. Les services visent les entreprises situées sur l'île de Montréal ou qui envisagent de s'y installer.

Les montants sont-ils garantis ? Non. Les demandes passent par un comité d'investissement et, pour les subventions, dépendent des fonds disponibles.

Liens vers les sources

Liens cités dans cet article, dans leur ordre de première apparition. Les adresses complètes sont fournies pour les lecteurs qui utilisent le texte extrait.

1. <https://pmemtl.com/mission>
2. <https://pmemtl.com/faq>
3. <https://pmemtl.com/accompagnement>
4. <https://pmemtl.com/sud-ouest>
5. <https://montreal.ca/le-sud-ouest>
6. <https://pmemtl.com/financement>
7. <https://pmemtl.com/services/fonds-pme-mtl-fonds-locaux-solidarite-montreal>
8. <https://pmemtl.com/services/fonds-entrepreneuriat-commercial>

L'ÉDITEUR

À propos de 2727 Coworking

2727 Coworking is a Montreal workspace and business-address provider. We serve people who need a place to focus, meet, run a small business or establish a professional mailing presence. Our website offers English and French information about workspace options and services, alongside educational resources for operating a business in Canada.

A workspace that fits the day

Our workspace options include private offices, day passes and desks, and a conference room. These formats help individuals and teams compare a dedicated office with more flexible ways to work or hold a meeting. Prospective members can explore the virtual tour, review current pricing and book a visit before choosing a workspace.

Business addresses and mail

2727 Coworking provides business-address and virtual-mailbox services. Our resources explain the documents and practical questions involved, including guidance for people outside Canada. Service eligibility, included features, availability and access arrangements should be confirmed on the applicable service page or with our team.

Resources for Canadian small businesses

We publish guides, research and planning tools about workspace decisions, business addresses and starting a business in Canada. Our incorporation research includes information for people inside Canada and abroad, with jurisdiction-specific material to help readers identify the next questions to investigate. These educational resources complement our workspace and address services; they are not individualized legal, tax or immigration advice.

Visit or contact 2727 Coworking

Explore [private offices](#), [day passes and desks](#), [the conference room](#), [business addresses](#) and [virtual mailboxes](#). [Book a visit](#) or [contact the team](#) to discuss your needs.

A business address alone does not establish tax residence, immigration status, banking approval or eligibility for a government program.

Site Web : <https://2727coworking.com>

Cet article est de nature informative. Validez toute décision médicale, juridique, financière, réglementaire ou technique importante auprès de professionnels compétents et des sources primaires citées. Les services de l'entreprise sont décrits séparément des constats de recherche de l'article.